

Návrh bodu na jednání zastupitelstva MČ Praha – Křeslice

15. zasedání ZMČ

Název bodu: 14. Prodej části pozemků parc. č. 215/1 a parc. č. 144/9 v k.ú. Křeslice

Na jednání dne: 19. března 2024

Navrhovatel: Jaromír Šimek, zastupitel

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo schválilo na svém 14. zasedání záměr prodeje části pozemků parc. č. 215/1 a parc. č. 144/9 v katastrálním území Křeslice vlastníkovi sousedního pozemku, Mgr. Janu Halamkovi. Záměr byl zveřejněn a nedošla jiná nabídka ani nebyl nikým zpochybněn.

Do dne konání 15. zasedání zastupitelstva **nemá** MČ Praha-Křeslice k dispozici následující nutné dokumenty, které považuje za nutné pro vydání souhlasu.

- Rozhodnutí o souhlasu s dělením pozemků ÚMČ Praha 11
- Upravený znalecký posudek (zahrnující cenu za část pozemku parc. č. 144/9)
- Po vydání souhlasu bude zpracován geometrický plán oddělení pozemků.

Z těchto důvodů nelze na jednání zastupitelstva předložit ucelený návrh se všemi potřebnými vyjádřeními nutnými pro schválení prodeje.

Ve vztahu k žadateli lze usnesením vydat pouze předběžný souhlas s prodejem těchto částí pozemků a konečné usnesení vydat na dalším zasedání zastupitelstva, kde musí být již závazně uvedena cena prodeje a souhlas s dělením pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo předběžně souhlasí s prodejem části pozemků parc. č. 215/1 a parc. č. 144/9 k. ú. Křeslice v celkové výměře 14 m² vlastníkovi sousedního pozemku, Mgr. Janu Halamkovi, na základě zveřejněného záměru.

Konečný souhlas zastupitelstvo vydá na nejbližším jednání ZMČ po doložení souhlasu s dělením pozemků ze strany ÚMČ Praha 11 a znaleckého posudku stanovující cenu obvyklou k předmětné části pozemků ze strany žadatele.